

УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР ООО ОБЩЕСТВА С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОВОЛЖСКОЕ СТРОИТЕЛЬНО-РЕМОНТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ"

03.02.2015года

г. Самара

Руководствуясь законодательством Российской Федерации мы, физические лица, граждане Российской Федерации:

1) гражданин Российской Федерации, Масалов Виталий Игоревич 08.10.1986 г. рождения место рождения г. Новокуйбышевск Куйбышевской области 632-010 паспорт 36 06 569226 выдан 15.12.2006г. Отделом внутренних дел Октябрьского района города Самары, зарегистрирован по адресу 443013 г. Самара Московское шоссе, д. 4, кв. 15.

2) гражданин Российской Федерации, Пушкин Дмитрий Сергеевич 31.03.1986 г. рождения место рождения гор. Самара паспорт 36 05 360165 выдан 08.04.2006г. Отделом внутренних дел Ленинского района города Самары 632-011, зарегистрирован по адресу 443110, г. Самара, пр. Ленина, д. 385, кв. 385.

именуемые в дальнейшем "учредители", заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. Учредители на Общем собрании участников № 1 от 03.02.2015г. решили осуществлять совместную деятельность и создали ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПОВОЛЖСКОЕ СТРОИТЕЛЬНО-РЕМОНТНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ" с правами юридического лица, именуемое в дальнейшем "Общество"

1.2. Полное официальное наименование Общества на русском языке: Общество с ограниченной ответственностью "Поволжское строительно-ремонтное объединение". сокращенное наименование на русском языке: ООО "ПСРО".

1.3. Место нахождения общества: 443110, Самарская область, г. Самара, ул. Осипенко, д. 3, стр., 3, оф. 31

Почтовый адрес: 443110, Самарская область, г. Самара, ул. Осипенко, д. 3, стр., 3, оф. 31

2. ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ, ЗАДАЧИ И ВИДЫ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ.

2.1. Основной задачей общества, является извлечение прибыли (п. 1 ст. 50. ГК РФ)

2.2. Общество вправе совершать все действия, не запрещенные действующим законодательством. Деятельность Общества не ограничивается оговоренной в уставе. Сделки, выходящие за пределы уставной деятельности, но не противоречащие закону, признаются действительными.

2.3. Учредители настоящего учредительного договора считают целесообразным хозяйственную деятельность вновь созданного общества осуществлять в следующих направлениях:

-строительство зданий и сооружений

-строительство автомобильных дорог и автомагистралей

-строительство инженерных сооружений, не включенных в другие группировки

- разборка и снос зданий
- производство электромонтажных, сантехнических, отделочных, облицовочных работ
- производство кровельных работ
- производство земляных работ
- розничная торговля лакокрасочными материалами, строительными материалами, пиломатериалами, кирпичом, торговля металлическими и неметаллическими конструкциями
- прочая вспомогательная деятельность, связанная с перевозками.

Полный перечень видов деятельности Общества согласован и указан в заявлении на регистрацию Общества. По решению общего собрания Общество имеет право в любой момент вносить изменения и дополнения в виды деятельности с регистрацией изменений в установленном порядке.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ОБЩЕСТВА

3.1. Общество приобретает права юридического лица, а правоспособность Общества возникает в момент его создания (государственной регистрации) и прекращается в момент завершения его ликвидации.

3.2. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальные образования не несут ответственности по обязательствам общества, равно как и общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований.

3.3. Общество не несет ответственности по обязательствам учредителей.

3.4. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.); обеспечивает передачу на государственное хранение документов в архив, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ ООО «ПСРО».

Права учредителей:

4.1. Учредители общества не отвечают по его обязательствам и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

4.2. Учредители общества, внесшие вклады не полностью, несут солидарную ответственность по его обязательствам в пределах стоимости неоплаченной части вклада каждого из учредителей.

4.3. Учредители общества имеют право:

- участвовать в управлении делами общества;
- получать информацию о деятельности общества;
- на долю прибыли пропорционально вкладу в уставной капитал;
- получать прибыль и соответствующую часть имущества общества в случае его ликвидации;
- на получение продукции, работ, услуг, производимых обществом, порядок которого устанавливается общим собранием учредителей.

4.4. Количество голосов, которыми обладает учредитель, равно количеству полностью оплаченных им долей.

4.5. Учредитель общества может уступить свою долю (часть доли) другим учредителям общества и третьим лицам. Передача своей доли (части доли) третьим лицам возможна только после полного внесения вклада уступающим ее учредителем. Обязательным условием передачи своей доли (части доли) третьим лицам является письменный отказ остальных учредителей общества, оформленный протоколом собрания учредителей. При передаче доли (части доли) третьему лицу происходит одновременный переход к нему всех (части) прав и обязанностей, принадлежащих учредителю. Учредитель общества вправе в любое время выйти из общества независимо от согласия других его учредителей или общества. В случае выхода учредителя общества из общества его доля переходит к обществу с момента подачи заявления о выходе из общества. При этом общество в течение 6 месяцев с момента окончания финансового года, в течение которого подано заявление о выходе из общества, обязано выплатить учредителю общества, подавшему заявление о выходе из общества, действительную стоимость его доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности общества за год, в течение которого было подано заявление о выходе из общества, либо с согласия участника общества выдать ему в натуре имущество такой же стоимости, а в случае неполной оплаты его вклада в уставный капитал общества действительную стоимость части его доли, пропорциональной оплаченной части вклада. Выбытие из общества не освобождает учредителя от ранее принятых им обязательств по отношению к обществу и не прекращает ранее возникших обязательств общества перед таким учредителем.

4.6. До принятия наследником умершего учредителя общества наследства, права умершего учредителя общества осуществляются, а его обязанности исполняются лицом, указанным в завещании, а при отсутствии такого лица управляющим назначенным собранием учредителей и оформленным протоколом.

При отказе наследника (правопреемников реорганизованного юридического лица) от вступления в общество их доли переходят обществу, а общество обязано выплатить наследникам умершего учредителя (правопреемникам реорганизованного юридического лица), действительную стоимость доли определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период предшествующий дню смерти, реорганизации или ликвидации, либо с их согласия выдать им в натуре имущество такой же стоимости. Общество обязано выплатить действительную стоимость доли (части доли) или выдать в натуре имущество такой же стоимости в течение одного года с момента перехода к обществу доли (части доли).

Учредители обязаны:

- полностью внести вклады в уставный капитал, а также вносить при необходимости дополнительные взносы в размере, способом и в порядке, предусмотренными учредительными документами;
- исполнять принятые на себя обязательства по отношению к обществу и оказывать содействие в осуществлении его деятельности;
- не разглашать конфиденциальную информацию о деятельности общества;
- соблюдать положения учредительных документов.

4.8. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения учредителем обязательств по настоящему договору, он обязан возместить другому учредителю или обществу убытки в установленном законом порядке. Под убытками понимаются понесенные пострадавшим участником расходы, утрата или повреждение его имущества, в т.ч. и упущенная выгода, а также иные предусмотренные действующим законодательством последствия.

4.9. Учредитель освобождается от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием возникших после заключения настоящего договора чрезвычайных обстоятельств, носящих характер непреодолимой силы, которые участник не мог ни

предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К таким обстоятельствам чрезвычайного характера относятся: наводнение, пожар, землетрясение и иные явления природы, а также акты и действия государственных органов и любые другие обстоятельства вне контроля участников.

4.10. Учредители общества несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости внесенных ими вкладов.

4.11. Участник общества не может быть участником другого общества или работать по найму, если это общество или организация осуществляет деятельность аналогично деятельности организации.

5. УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ И ПРИБЫЛЬ ОБЩЕСТВА.

5.1. На момент создания общества уставный капитал составляет 20000 рублей (Двадцать тысяч рублей.). Уставный капитал разделен на доли. Количество долей - 2.

5.2. Размеры долей участников в уставном капитале, и размеры вкладов приведены в таблице.

Учредитель	Размер доли (уставного капитала)	Номинальная стоимость доли, руб.	Доля в прибыли.
Масалов Виталий Игоревич	50%	5000	50%
Пушкин Дмитрий Сергеевич	50%	5000	50%

5.3. Уставный капитал вносится денежными средствами.

5.4. Каждый из учредителей обязан внести не менее 50% от суммы своего вклада к моменту регистрации общества. Учредитель обязан полностью внести свой вклад не позднее года после регистрации общества. В случае невыполнения или несвоевременного выполнения каждым учредителем данной обязанности, он уплачивает за время просрочки 10% годовых с недовнесенной суммы. По решению общего собрания неоплаченная учредителя доля может быть распределена среди учредителей общества, полностью оплативших свои доли пропорционально их долям уставного капитала общества.

5.5. При нарушении этой обязанности общество должно либо объявить об уменьшении своего уставного капитала и зарегистрировать его уменьшение в установленном порядке.

6. РАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПРИБЫЛИ

6.1. Решение о распределении прибыли принимает общее собрание участников.

6.2. В соответствии с внесенным вкладом в уставный капитал общества устанавливается размер доли каждого из учредителя в уставном капитале и в прибыли общества.

6.3. Общество раз в год принимает решение о распределении своей чистой прибыли между учредителями общества, прибыль предназначенная для распределения между учредителями общества, распределяется пропорционально их долям в уставном капитале общества.

6.4. Общество не вправе принимать решение о распределении чистой прибыли между учредителями общества:

- до полной оплаты уставного капитала общества;

- до выплаты действительной стоимости доли (части доли) учредителя общества в случаях, предусмотренных Федеральным законом "Об обществах с ограниченной ответственностью";
- если на момент принятия такого решения общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с законодательством, или если указанные признаки появятся у общества в результате принятия такого решения;
- если на момент принятия такого решения стоимость чистых активов общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;
- в иных случаях, предусмотренных федеральными законами.

6.5. Часть чистой прибыли, подлежащей распределению, распределяется пропорционально вкладам в уставный капитал Общества по решению общего собрания учредителей.

7. ПОРЯДОК УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВОМ

7.1. Высшим органом управления общества является общее собрание участников. Единоличным исполнительным органом общества является Генеральный Директор.

7.2. Порядок управления Обществом, структура органов управления, порядок создания контрольных органов, а также компетенция органов управления и контрольных органов определяются уставом.

7.3. Учредители участвуют в управлении обществом в порядке, определяемом уставом и действующим законодательством. Учредители вправе вмешиваться в исполнительно-распорядительную деятельность исполнительных органов Общества, в том числе давать обязательные указания о заключении конкретных сделок, найме и увольнении работников и т.п., на основании протоколов общего собрания учредителей общества.

8. ФИНАНСОВО-ХОЗЯЙСТВЕННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

8.1. Финансово-хозяйственная деятельность общества осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством и уставом общества. Ответственность за эффективность и законность деятельности общества в пределах своей компетенции несут должностные лица, избранные (назначенные) в установленном порядке.

8.2. Убытки общества возмещаются за счет резервного фонда, а в случаях, если средств резервного фонда не хватает - за счет других средств, имеющихся в обществе. А при недостатке этих средств - за счет реализации имущества общества или дополнительных взносов.

9. КОНТРОЛЬ, УЧЕТ И ОТЧЕТНОСТЬ

9.1. Для осуществления своих прав по контролю каждый учредитель имеет право на получение информации и справок по всем вопросам, связанным с деятельностью общества. Формы контроля, а также учета и отчетности определяются уставом общества, действующим законодательством, а также решениями Общего собрания учредителей.

10. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

10.1. Объем информации, не подлежащей разглашению, определяется Общим собранием учредителей в порядке, установленном уставом и действующим законодательством.

10.2. Каждый из учредителей обязуется не разглашать информацию, признанную конфиденциальной в порядке, предусмотренном п. 10.1 настоящего Договора.

10.3. Передача информации, не подлежащей разглашению, третьим лицам, опубликование или иное разглашение такой информации в течение 3-х лет после прекращения настоящего Договора может осуществляться лишь в порядке, установленном Общим собранием учредителей.

11. ПОРЯДОК ВЫХОДА УЧРЕДИТЕЛЯ ИЗ ОБЩЕСТВА

11.1. Учредитель вправе в любое время выйти из Общества независимо от согласия других его учредителей, при этом выходящему из общества учредителю должна быть выплачена действительная стоимость его доли, пропорциональная оплаченной доли в уставном капитале и определяемая на основании данных бухгалтерской отчетности общества за год, в течение которого было подано заявление о выходе из общества, или с согласия учредителя ему должно быть выдано в натуре имущество такой же стоимости.

11.2. При выходе из Общества учредитель подает соответствующее письменное заявление в Общее собрание учредителей. Заявление учредителя является свидетельством его выхода из Общества.

11.3. Выплаты выбывающим учредителям начинаются с даты, утвержденной Общим собранием участников, но не позднее 6 (шести) месяцев после окончания финансового года.

12. НАРУШЕНИЕ ДОГОВОРА

12.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одним из учредителей обязательств по настоящему Договору, он обязан возместить другим учредителям причиненные неисполнением или ненадлежащим исполнением убытки.

12.2. Под возмещением убытков понимается возмещение причиненного учредителю ущерба (произведенные расходы, утрата, повреждение имущества), непосредственно обусловленного нарушением настоящего Договора другим учредителем. Косвенные убытки и упущенная выгода возмещению не подлежат.

13. ФОРС-МАЖОР

13.1. Учредители освобождаются от частичного или полного исполнения обязательств по настоящему Договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые учредитель не мог ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые учредитель не может оказать влияния и за возникновение которых он не несет ответственности, например, землетрясение, наводнение, пожар, а также забастовка, правительственные постановления или распоряжения государственных органов.

13.2. Учредитель, ссылающийся на обстоятельства непреодолимой силы, обязан немедленно информировать других учредителей о наступлении подобных обстоятельств в письменной форме, причем по требованию других учредителей должен быть представлен удостоверяющий документ.

13.3. Учредитель, который не может из-за обстоятельств непреодолимой силы выполнить обязательства по настоящему Договору, приложит с учетом положений Договора все усилия к тому, чтобы как можно скорее компенсировать последствия невыполнения обязательств.

14. РАССМОТРЕНИЕ СПОРОВ

14.1. Учредители будут прилагать все усилия к тому, чтобы решать все разногласия и споры, которые могут возникнуть по настоящему Договору, в связи с ним или в результате его исполнения, путем переговоров.

14.2. Споры и разногласия, которые невозможно решить путем переговоров, решаются в судебном или ином установленном законом порядке.

15. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

15.1. Настоящий Договор утрачивает силу в случае ликвидации общества.

15.2. Изменения в настоящий Договор и устав общества, являющиеся его неотъемлемой частью, вносятся в случаях установленных законом, уставом общества, либо по единогласному решению Общего собрания участников.

16. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ

16.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его государственной регистрации.

17. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

17.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору будут оформляться в письменной форме и регистрироваться в установленном порядке.

17.2. Если какое-либо из положений настоящего Договора утратит силу вследствие изменений в законодательстве или иных причин, то это не будет являться причиной для приостановки действия остальных положений. Недействительное положение должно быть заменено положением, допустимым в правовом отношении и близким по смыслу к замененному.

ПОДПИСИ УЧРЕДИТЕЛЕЙ:



(Масалов Виталий Игоревич)



(Пушкин Дмитрий Сергеевич)